**平顶山东方今典总部产业园6#、7#办公楼内部装修工程公开招标公告**

**一、招标条件**

平顶山东方今典总部产业园6#、7#办公楼内部装修工程已经相关部门批准实施，建设资金为自筹资金，已落实。招标人为平顶山东方今典科技发展有限公司，招标代理机构为河南华水工程管理有限公司，现对该项目的设计、施工进行国内公开招标。

**二、项目概况与招标范围**

2.1项目名称：平顶山东方今典总部产业园6#、7#办公楼内部装修工程

2.2招标编号：CXYTHSFQ-20170505

2.3建设地点：平顶山市新城区

2.4 建设内容：平顶山东方今典总部产业园6#、7#办公楼内部装修工程。

2.5资金来源及落实情况：自筹资金,已落实，投资金额约500万元；

2.6招标范围：平顶山东方今典总部产业园6#、7#办公楼内部装修工程设计与施工，工作内容为：对招标人提供的前期建设资料的复核、补充和完善；以及本工程各专业的施工图设计工作（最终设计成果应包括（但不限于）提供各节点效果图、原始平面图、总平面图（室内设计分段示意）、平面布置图、墙体定位图、地面材料装饰图、墙面材料装饰图、天花配置图、天花设备综合平面图、平面灯具布置图、平面插座定位图、弱电点位定位图、天花照明示意连线图、家具布置平面图、软装布置平面图、内视图（立面图、剖面图）、构造详图、装饰详图、配件和设施详图及加工图以及电气、消防相关图纸等）;方案设计、初步设计、施工图设计及相关专业全过程设计及设计概算、施工图清单预算的编制以及施工期间的技术服务（含各阶段的报批、报建、施工现场指导等工作）;以及设计方案中所包含的所有设备及软、硬件等的采购及运输、货到就位以及安装、调试、培训、保修、检测等一切项目内容，直至验收检测合格交付至建设单位使用的交钥匙工程。具体包括（但不限于）：

2.6.1设计：

（1）方案设计：投标单位中标后，根据招标人要求，对设计方案进行设计、深化、完善（含估算调整），并通过招标人及相关主管部门的批准。包括（但不限于）招标范围内的建筑装饰设计方案（含电气工程、空调末端、安保监控以及与主体建筑已实施的消防、安防系统的衔接处理等）；

（3）设计文案编制；

（4）初步设计编制；

（5）施工图设计：达到施工图设计的深度要求，可有效指导施工；

（6）概、预算文件（工程量清单预算）同步编制。

2.6.2施工：通过招标人及相关主管部门批准后的的施工图设计范围内的全部工作内容以及相关所有设备及软、硬件、材料的质保服务（含前期装饰装修拆除及垃圾清运工作）；

2.7工期要求：设计周期：20日历天；施工工期：80日历天；

2.8 设计质量要求：合格；

施工质量要求：合格

**三、投标人资格要求**

3.1具有独立企业法人资格，持有有效的企业法人营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一）；

3.2具有建设行政主管部门颁发的建筑装饰装修工程设计乙级及以上资质，并具有施工总承包二级或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质；

3.3并具有有效的企业安全生产许可证；近年来无重大安全事故且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，无不良行为记录且信誉良好；

3.4拟派项目经理须具有建筑工程专业二级或以上（含临时）注册建造师资格及有效的安全生产考核合格证、注册单位为本单位，且未在其他正在施工建设的工程项目中任职（出具由法定代表人及项目经理本人签署的书面承诺书，并加盖单位公章）；

拟派设计负责人应具有相应设计业绩（提供2014年4月1日以来由拟派设计负责人主持设计的建筑面积3000平方米及以上或合同金额300万以上建筑装饰装修设计业绩1份，时间以合同签订时间为准，提供合同原件）。

拟派技术负责人须具有人民政府或行业主管部门颁发的相关专业中级及以上技术职称（职称网上可查询）；拟派施工员（房建专业）、质量员（房建专业）、安全员、资料员和造价员具有有效的岗位证书（网上可查询）；

3.5企业具有2014年4月1日以来承担过类似业绩2份（类似业绩是指建筑面积3000平方米及以上或合同金额300万以上建筑装饰装修工程业绩，时间以合同签订时间为准，合同、中标通知书、竣工验收报告、中标公示查询网页须同时具备）；

3.6近三年度（2014、2015、2016年度）财务状况良好（应附经会计师事务所或审计机构审计的可查询的财务会计报表；如投标单位为新成立企业，提供自注册年度后的经审计的可查询的财务会计报表）；

3.7拟派项目经理、设计负责人、技术负责人、施工员、质量员、安全员、资料员、造价员及授权委托人须为本单位正式员工，提供投标人与其签订的劳动合同及2016年4月份以来连续6个月的本单位为其缴纳的可查询的养老保险金证明（并提交查询页面及查询途径，社保部门未提供网络查询服务的需由社保部门出具证明）；

3.8投标人需提供企业所在地检察院出具的无行贿犯罪档案查询的证明（符合豫检会【2015】7号文件规定），应当针对投标单位、法定代表人、设计负责人、项目经理进行行贿犯罪档案查询（该公告发布以后所开具的且在有效期内的证明)；

3.9根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125号）和豫财购【2016】15号的规定，招标代理机构将通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、河南省政府采购网（www.hngp.gov.cn）等渠道查询投标人信用记录，被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位将被拒绝参与本项目投标（查询时间应在招标公告发布之后）。

3.10本次招标不接受联合体投标，不允许分包、转包；

3.11本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。

3.12营业执照副本，资质证书，安全生产许可证可提供加盖公章的复印件，并同时提供“河南省建筑市场监管信息暨一体化工作平台”企业信息网上查询结果（如提供原件则无需提供查询结果），并加盖单位公章，其余证件均提供原件；

**四、报名及招标文件获取信息：**

4.1投标报名及招标文件的获取方式：

4.1.1报名时间：2017年5月15日0时0分整至2017年5月19日23时59分整。

4.1.2报名方法：本项目只接受网上报名，不接受其它形式报名。潜在投标人报名需凭CA数字证书通过平顶山市公共资源交易中心网（网址：http://www.pdsggzy.com/）“供应商登录”入口进入交易系统进行报名。具体操作请查看以下链接：

链接地址：http://www.pdsggzy.com/fwzn/11020.jhtml

办理CA证书：http://www.pdsggzy.com/tzgg/10814.jhtml

4.2招标文件的获取：

4.2.1招标文件出售时间：2017年5月15日0时0分整至2017年5月19日23时59分整。

4.2.2招标文件售价人民币500元，售后不退。

4.2.3缴费方式：转账或电汇支付招标文件费到指定账户。

支付账户名称必须和投标人名称一致且已在平顶山市公共资源交易投标人（供应商）库中录入的账户（基本户或一般户均可，不支持结算卡支付）

4.2.4汇入账户和帐号：(保证金账号详见招标文件）

收款单位全称：平顶山市公共资源交易中心

账 号：6013301012010093076

开户银行：平顶山银行行政中心支行

4.2.5潜在投标人网上报名、招标文件费转账成功后，须在平顶山市公共资源电子化交易系统中，将招标文件费成功绑定至所投项目和标段，之后方可下载招标文件（招标文件中包含图纸、清单等投标所需一切内容），纸质招标文件不再出售。具体操作请查看以下链接：

链接地址：http://www.pdsggzy.com/fwzn/11597.jhtml

注：考虑到人为操作和跨行转账时间延误等因素，招标文件费绑定工作的截止时间为开始报名起至报名截止时间后两天，请投标人尽早进行招标文件费绑定工作。

4.3其他事项：

1、投标人应仔细阅读操作手册，在本公告中要求的截止时间前完成网上报名、招标文件费、投标保证金的缴纳和绑定等工作。并充分考虑人为操作和银行异地跨行转账到账的时间等因素，因投标人操作不当或银行到账时间等问题造成的无法报名、无法下载招标文件、无法投标等一切后果，由投标人自行承担。

2、招标文件费收取，交费绑定后才能下载招标文件。

3、投标人少交保证金属无效缴纳。

4、规定投标保证金到账截止时间为开标前一日24点，节假日除外（超时到账视为未交保证金，取消报名资格）。

5、废标项目重新招标时，必须按修改后的招标文件重新缴纳保证金，原缴纳保证金及时退还。

**五、投标文件的递交：**

5.1投标文件接收截止时间：2017年6月8日上午9时。

5.2投标文件接收地点：平顶山市公共资源交易中心

5.2逾期送达或未送达指定地点的投标文件，招标人或招标代理人将不予受理。

**六、踏勘现场**

招标人不统一组织现场踏勘，不召开投标预备会。投标人可自行现场踏勘，交通工具自备，费用自理。

**七、发布公告的媒介**

本次招标公告在《中国采购与招标网》、《河南招标采购综合网》、《平顶山市政府采购网》、《平顶山建设信息网》、《平顶山市新城区管委会》、《河南省公共资源交易公共服务平台》、《平顶山市公共资源交易网》上同时发布。

**八、联系方式**

招 标 人：平顶山东方今典科技发展有限公司

联 系 人：马先生

联系方式：13733790166

招标代理机构：河南华水工程管理有限公司

联 系 人：艾先生

联系电话： 0375-3508966