**平顶山市国土资源局新华分局关于平顶山市国土资源局新华分局办公用房租赁项目**

**公开招标公告**

河南求实工程造价咨询有限公司受平顶山市国土资源局新华分局委托，就平顶山市国土资源局新华分局办公用房租赁项目进行公开招标，有关事项公告如下：

**一、招标项目名称及编号：**

1.1项目名称：平顶山市国土资源局新华分局办公用房租赁项目

1.2采购编号：PZC2017-1081Bg-66981

**二、招标项目简要说明：**

2.1项目概况：办公用房租赁，租赁房屋位置行政区划应属新华区，建设路以北，平安大道以南，稻香路以东，光明路以西范围内，租赁面积500-700㎡，租赁期五年。

2.2资金来源：财政资金235万元，现已落实。

2.3标段划分：本项目不划分标段。

2.4其他说明：本项目执行政府采购政策

三、**投标人资质要求：**

3.1在中国境内注册，具有独立法人资格、独立承担民事责任的能力，符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，提供下列材料：

（一）有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一营业执照；

（二） 财务状况良好，提供2016年度经会计事务所或审计部门审计的财务状况报告（新成立投标单位提供注册年度后的经审计的财务状况报告）或基本账户开户银行出具的资信证明（出具日期为公告发布之日或发布之日后）；2017年1月以来任意月份依法缴纳税收和社会保障金的相关证明材料；

（三）具备履行合同所必须的设备和专业技术能力的证明材料；

（四）参加政府采购活动前三年或注册公司以来，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

3.2提供房屋产权证或使用权证明材料（应显示有效建筑面积）；

3.3持有在本项目招标公告发布之日或发布之日后且在有效期内的企业注册地或项目所在地检察机关出具的行贿犯罪档案查询结果告知函（显示无行贿犯罪）；

3.4投标人提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询网页截图，信用信息查询期限自招标公告发布之日至投标截止日，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝其参加政府采购活动；

3.5提供无虚假资料承诺书：承诺书须法定代表人或委托代理人签字并加盖企业公章。承诺书包括但不限于以下内容：我单位在报名、投标期间所提供的所有资料均为真实有效的，招标人有权在任何时间核实其真实性。如提供虚假资料，我单位愿意承担由此导致的报名无效或放弃中标资格及由此引起的一切不良后果并愿意承担法律责任；

3.6提供法定代表人身份证或授权委托书及委托代理人身份证；

3.7本项目不接受联合体投标。

**四、投标报名及招标文件的获取方式：**

4.1报名时间：2017年6月28日00时00分整至2017年7月4日23时59分整。

4.2报名方法：本项目只接受网上报名，不接受其它形式报名。潜在投标人报名需凭CA数字证书通过平顶山市公共资源交易中心网（网址：<http://www.pdsggzy.com/>）“供应商登录”入口进入交易系统进行报名。具体操作请查看以下链接：

链接地址：<http://www.pdsggzy.com/fwzn/11020.jhtml>

办理CA证书：<http://www.pdsggzy.com/tzgg/10814.jhtml>

4.3招标文件的获取：

（1）招标文件出售时间：2017年6月28日00时00分整至2017年7月4日23时59分整。

（2）招标文件售价人民币 500 元，售后不退。

（3）缴费方式：转账或电汇支付招标文件费到指定账户。

支付账户名称必须和投标人名称一致且已在平顶山市公共资源交易投标人（供应商）库中录入的账户（基本户或一般户均可，不支持结算卡支付）

（4）汇入账户和帐号（保证金账户详见招标文件）：

收款单位全称：平顶山市公共资源交易中心

账 号：6013301012010093076

开户银行：平顶山银行行政中心支行

（5）潜在投标人网上报名、招标文件费转账成功后，须在平顶山市公共资源电子化交易系统中，将招标文件费成功绑定至所投项目和标段，之后方可下载招标文件，纸质招标文件不再出售。具体操作请查看以下链接：

链接地址：http://www.pdsggzy.com/fwzn/11597.jhtml

注：考虑到人为操作和跨行转账时间延误等因素，招标文件费绑定工作的截止时间为开始报名起至报名截止时间后两天，请投标人尽早进行招标文件费绑定工作。

**五、投标文件接收信息：**

5.1投标文件接收截止时间：2017年7月21日上午9：00整

5.2投标文件接收地点：平顶山市公共资源交易中心开标厅

**六、开标有关信息：**

6.1开标时间：同投标文件接收截止时间

6.2开标地点：同投标文件递交地点

6.3其他有关事项：逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

**七、其他应说明事项：**

本次招标公告同时在《中国采购与招标网》、《河南招标采购综合网》、《河南省政府采购网》、《河南省公共资源交易公共服务平台》、《平顶山市政府采购网》、《平顶山市公共资源交易网》上发布。

**八、本次招标联系事项：**

招标人：平顶山市国土资源局新华分局

地址：平顶山市中兴路与曙光街交叉口西110米路北

联系人：辛先生

联系电话：0375-2689156

招标代理机构：河南求实工程造价咨询有限公司

地址：平顶山市新南环与光明路交叉口向东500米路北平信佳苑3号楼2单元101室（湛河事故处理大队北侧）

联系人：张先生

联系电话：0375-2707773 15136940089